

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 21 ул. Ливенская
с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2020 г.	212417,59
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	582061,27
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	18960
	Плата за уборку подъездов	110238,9
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	711260,17
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Оплачено на дату составления отчета	554823,39
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	18960
	Оплачено за уборку подъездов	104481,01
	ИТОГО ДОХОДЫ	678264,4
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
	изготовление и установка входной двери 6 под	20000
	ремонт входной группы 4 под.	9779,5
	ремонт входных групп	323987
	утепление трубопровода подвал 3,6 подъезд	5969,18
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей.	173729,43
	Плата за управление	84802,44
	Аварийно-ремонтная служба	28763,75
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	4048,76
	Техническое обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов	4073,2
	Комиссия за сбор платежей	9889,57
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	208344,43
	Уборка придомовой территории спецтехникой	850
	Покос придомовой территории	4500
	ИТОГО РАСХОДЫ	878737,25
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2021 г	11944,74
Справочно:		
	Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2021 г	170596,05